

# Lagoa da Confusão

GOVERNO MUNICIPAL

Adm. 2009/2012

Projeto de Lei Nº 367/2.011

De 15 de Fevereiro de 2.011.

## “DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE LOTE RESIDENCIAL URBANO MUNICIPAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO, Estado do Tocantins, no uso de suas atribuições constitucionais e legais, **Faz Saber**, que a Câmara Municipal aprova e Ele sanciona a seguinte Lei:

**ART. 1º**- Fica autorizado o Chefe do Poder Executivo Municipal de Lagoa da Confusão, Estado do Tocantins, a doar Lote Residencial, aos servidores públicos, interessados em firmar Convênio junto à Caixa Econômica Federal, para o financiamento da CASA PRÓPRIA.

**ART. 2º** - O terreno de que trata o artigo anterior, situa-se em área urbana, nesse Município, com denominação, Loteamento Residencial Pedro Gus, sito, à Avenida Viturino Panta, conforme certidão em Anexo.

**ART. 3º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se todas as disposições em contrário.


Gabinete do Prefeito Municipal de Lagoa da Confusão, Estado do Tocantins, aos 15 dias do mês de Fevereiro de 2.011.

CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO - TO

**APROVADO**

EM 18 / 02 / 2011

(6x0) 2ª VOTAÇÃO

  
Ivete Xavier  
Ass. Recepção  
Chefe de Dep. Adm.  
Portaria nº 004/2011

  
LEONCIO LINO DE SOUSA NETO  
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO - TO

**APROVADO**

EM 18 / 02 / 2011

(6x0) 2ª VOTAÇÃO

  
Ivete Xavier  
Ass. Recepção  
Chefe de Dep. Adm.  
Portaria nº 004/2011



1º. ISENTIVO DO NOTAS, REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE CRISTALÂNDIA - TO  
LUGAR DE CONFUSÃO - TO  
Leônio Lino de Sousa Neto  
TABELIÃO

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins  
Comarca de Cristalândia

Comarca de Cristalândia  
Município de Lagoa da Confusão

*Leônio Lino de Sousa Neto*  
(Tabelião e Oficial)

*Adriana Milagre Dias*  
(Oficial Substituta)



Leônio Lino de Sousa Neto, Tabelião do Cartório do 1º  
Ofício de Notas e Registro Geral de Imóveis e Anexo da  
Comarca de Cristalândia, Estado do Tocantins, na forma  
da lei, etc.

## CERTIDÃO DE MATRICULA

**CERTIFICO** a requerimento verbal da parte interessada, que revendo em meu poder e Cartório o Livro de Registro Geral de Imóveis de Lagoa da Confusão, Estado do Tocantins, Comarca de Cristalândia-TO., Livro 2-H, Fls.09, M-1905, R-01, datada em 22 de Novembro de 2.010; Verifiquei constar: **UMA ÁREA DE TERRENO SUBURBANO, DA RODOVIA GO 262, COM UMA ÁREA DE 53.196,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NESTE MUNICÍPIO DE LAGOA DA CONFUSÃO-TO., PROVENIENTE DA FUSÃO DA ÁREA DE 48.400,00 METROS QUADRADOS, DEVIDAMENTE REGISTRADA NESTE CARTÓRIO, NO LIVRO 2-E, FLS.139, M-1229, R-02; E PARTE DA ÁREA DE 14.100,00 METROS QUADRADOS, DEVIDAMENTE REGISTRADA NESTE CARTÓRIO, NO LIVRO 2-E, FLS.138, M-1228, R-02; DENTRO DOS LIMITES E CONFRONTAÇÕES SEGUINTE: COMEÇA NO MARCO 01, CRAVADO EM FRENTE A RODOVIA CRISTALÂNDIA - LAGOA DA CONFUSÃO, DE ONDE TOMA OS SEGUINTE RUMOS E DISTANCIAS: 69SW E 250,00 METROS EM DIVISA COM TERRAS DE PATRIMÔNIO, ATÉ O MARCO 02; 58ºSE E 250,00 METROS COM A MESMA DIVISA ATÉ O MARCO 03; 72ºNE AINDA COM A MESMA DIVISA ATÉ O MARCO 04; E 52ºNW NA MESMA DIVISA ATÉ O MARCO 01, PONTO DE PARTIDA;**

**PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO-TO.,** inscrita no CNPJ sob nº.26.753.137/0001-00, com sede à Rua Firmino Lacerda, nº.15, Centro, Quadra 53, Lote 07, neste município de Lagoa da Confusão-TO., neste ato representada por seu Prefeito: Leoncio Lino de Sousa Neto, maior, capaz, brasileiro, casado, Serventuário da Justiça, inscrito no CPF/MF sob nº.486.101.001-20, portador da Cédula de Identidade sob nº.1.953.844 SSP/GO., residente e domiciliado na Rua Raimundo Filismino de Sousa, s/nº., centro, neste município de Lagoa da Confusão-TO.,

**TRANSMITENTE: GLM - INVESTIMENTOS E REPRESENTAÇÕES LTDA,** sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede e foro em Porto Alegre/RS., à Rua Vitor Hugo nº.37, conjunto 303, inscrita no CNPJ sob nº.90.241.514/0001-21, com seus atos constitutivos e demais alterações contratuais devidamente arquivadas na junta comercial do Estado do Rio Grande do Sul, de acordo com NIRC 43.200879907,



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins  
Comarca de Cristalândia

Comarca de Cristalândia  
Município de Lagoa da Confusão

*Leôncio Lino de Sousa Neto*  
(Tabelião e Oficial)

*Adriana Milagre Dias*  
(Oficial Substituta)



Leôncio Lino de Sousa Neto, Tabelião do Cartório do 1º  
Ofício de Notas e Registro Geral de Imóveis e Anexo da  
Comarca de Cristalândia, Estado do Tocantins, na forma  
da lei, etc.

neste ato representado de acordo com seu Contrato Social por seus Sócios-Gerentes: PAULO LAFAYETTE CRUZ LIVONIUS, brasileiro, casado, Engenheiro, portador da Carteira de Identidade sob nº.4002194761 SSP/RS., inscrito no CPF/MF sob nº.000.862.310-49, residente e domiciliado à Av. Desembargador Alves Nogueira, nº.230, em Porto Alegre/RS., ZILMO MILMAN, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF/MF sob nº.000.742.330-68, portador da Carteira de Identidade sob nº.7003233298 SSP/RS., residente e domiciliado à Alameda Coelho Neto, nº.64, em Porto Alegre/RS., todos neste ato representados por seu bastante procurador: Pedro Simão Gus, brasileiro, casado, engenheiro, residente e domiciliado na Rua Luiz Manoel Gonzaga nº.91, em Porto Alegre/RS, inscrito no CPF/MF sob nº.000.938.660-20, portador da Carteira de Identidade sob nº.7.001915.301 SSP/RS., conforme procuração lavrada no 8º Tabelionato de Notas de Porto Alegre/RS., no Livro 390-A, Fls.158, em 10 de Março de 2.004 e que fica neste Cartório arquivada, e o Sr.: PEDRO SIMÃO GUS, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob nº.000.938.660-20, portador da Carteira de Identidade sob nº.7.001915.301 SSP/RS., residente e domiciliado na Rua Luiz Manoel Gonzaga nº.91, em Porto Alegre/RS.,

**R-02, M-1905** = REGISTRO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRO SIMÃO GUS, com uma área total de 53.196,00 metros quadrados, contendo 08 Quadras e 136 Lotes residenciais familiares, somando uma área de 35.334,96 metros quadrados; (AMP) Área Públicas Municipais de 2.263,48 metros quadrados; Área Verdes de 3.382,22 metros quadrados; Área de Calçadas de 3.623,61 metros quadrados; área de ruas de 8.591,73 metros quadrados; As demais condições são as que consta no Processo de Aprovação e Memorial Descritivo do Loteamento; O referido é verdade e dou fé. Lagoa da Confusão-TO., 17 de Fevereiro de 2011.



LEONCIO LINO DE SOUSA NETO - OFICIAL  
ADRIANA MILAGRE DIAS - SUB OFICIAL  
ROSELÂNIA FERREIRA SOUSA-ESCREVENTE

1º. TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO  
GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE CRISTALÂNDIA - TO

*Leôncio Lino de Sousa Neto*  
OFICIAL E TABELIÃO